

Előterjesztő:

Szitka Péter
polgármester

Készítette:

dr. Szuromi Krisztina
jegyző

Tárgy: Javaslat a 184/2017. (XI. 15.) határozat és a határozat alapján megkötött együttműködési megállapodás 4. számú módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Kazincbarcika Város Önkormányzata Képviselő-testületének (továbbiakban: Képviselő-testület) 184/2017. (XI. 15.) határozata alapján a Kazincbarcikai Sport Központ „Delfin” Vízisport Klub (továbbiakban: Egyesület) számára TAO forrás igénybevételével tervezett sportfejlesztési programjának - mely alapján új sportuszoda, vízilabda és rekreációs központ épül – megvalósításához Kazincbarcika Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) 1,3 Mrd Ft sportfejlesztési támogatási önerőt biztosított és egyetértett azzal, hogy az Önkormányzat és az Egyesület együttműködési megállapodást kössön az Egyesület TAO forrás igénybevételével tervezett sportfejlesztési programjának megvalósítása kapcsán. Az együttműködési megállapodás 2017. november 16. napján aláírásra került.

A Magyar Vízilabda Szövetség az Egyesület sportfejlesztési programjának megvalósításához megállapított támogatási összeget a 2018. október 29. napján kelt határozatában 3,817 Mrd Ft-ra emelte. Az Egyesület kiegészítő támogatás iránti kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, mivel a többlettámogatás igénybevételéhez többlet önerőre volt szüksége.

A Képviselő-testület 26/2019.(III.21.) határozatával módosította a 184/2017.(XI.15.) számú határozatának 3. pontját akként, hogy az Önkormányzat az Egyesület által TAO forrás igénybevételével tervezett sportfejlesztési programjának - mely alapján új sportuszoda, vízilabda és rekreációs központ épül – megvalósításához szükséges 30%-os önerőt, azaz legfeljebb 1,672 Mrd Ft-ot fejlesztési célú támogatásként biztosítja, melynek fedezete Kazincbarcika Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (II. 14.) önkormányzati rendeletének a Beruházási kiadások elnevezésű 6. mellékletében, a "Delfin" Vízisport Klub részére fejlesztési célú támogatás megnevezésű soron során rendelkezésre állt.

Ugyanezen határozatával járult hozzá a Képviselő-testület ahhoz, hogy az Önkormányzat és az Egyesület által megkötött együttműködési megállapodás ennek megfelelően módosításra kerüljön.

A közbeszerzési eljárás lebonyolítása eredményeképpen megemelkedett kivitelezési költségek, továbbá a veszélyhelyzet, az orosz-ukrán háború és az építésgazdaság területén történő negatív hatások kockázatainak csökkentése érdekében szükséges volt

az önerő fedezetét biztosító költségvetési irányzat összegét 2,908 Mrd Ft-ra emelni, mely előirányzat módosítást a Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022.(II.28.) önkormányzati rendeletének 2022. május 26-i módosításával hagyott jóvá.

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület 89/2022. (VI.23.) határozatával egyetértett azzal, hogy a 184/2017. (XI. 15.) határozatának 3.) pontja módosításra kerüljön a támogatás összege tekintetében, továbbá egyetértett azzal is, hogy az Önkormányzat és az Egyesület között korábban létrejött együttműködési megállapodás vonatkozó pontjai ismételten módosításra kerüljenek.

A beruházás végfázisába lépett, amihez kapcsolódóan az Egyesülettel kivitelezési szerződést kötött Vállalkozó jogszabályváltozás és pótmunkaszükséglet miatt szerződésmódosítási kérelmet nyújtott be Megrendelőnek, a tűzvédelmi rendszer kialakítását érintő, a szerződés megkötését követően bekövetkezett jogszabályváltozásra tekintettel.

Az érintett jogszabály az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról (OTSZ) szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, amelyet a 8/2022. (IV. 14.) BM rendelet módosított. A szerződésszerű teljesítés feltételét képezi a létesítmény tűzvédelmi rendszerének a hatályos jogszabályi követelményeknek megfelelő kialakítása.

A BM OKF a tűzvédelmi létesítési követelmény eltérési engedélyt 2023.08.10-én, 35000/6105-1/2023.ált. iktatószám alatt adta meg.

A jogszabályváltozásból eredően szükségessé vált tervezési feladatok és hatósági engedélyezési eljárás indokolta a szükséges pótmunkák elvégzését és ezzel egyidejűleg a kivitelezési munkák határidejének 5 hónappal történő meghosszabbítását.

Az Egyesület mint megrendelő a Vállalkozó által a pótmunkák elvégzéséhez kapcsolódó, és bejelentett igényekből 179.544.120,-Ft + ÁFA többlet és -55.314.278,-Ft + ÁFA (elmaradó munkák) = 124.229.842,-Ft + ÁFA értékű vállalkozói díj módosítást fogadott el, ami bruttó 157.771.899 Ft többletkiadást jelent az első ütem maradéktalan befejezésének biztosításához.

A felmerülő többletköltség fedezetére Kazincbarcika Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 23.) rendeletének a Beruházási kiadások elnevezésű 6. mellékletében, Kazincbarcikai Sport Központ "Delfin" Vízisport Klub részére fejlesztési célú támogatás, infrastrukturális beruházásokhoz kapcsolódó kiadások megnevezésű soron során rendelkezésre áll.

A Magyar Vízilabda Szövetség a hosszabbítási kérelmet megkapta, arról 2023. október 11-én döntést hozott, és határozatában a beruházáshoz kapcsolódó sportfejlesztési program 6. hosszabbítását jóváhagyta.

A készültségi állapot fizikai tekintetben meghaladja a 80 %-ot, a TAO elszámolás, - amelynek ellenőrző hatósága a Honvédelmi Minisztérium Sportállamtitkársága - 95,5 %-os elszámolt állapotban tart a vízikomplexum első ütemének vonatkozásában.

A fentebb leírtak alapján javasoljuk az együttműködési megállapodásban szereplő határidőt is a TAO beruházások elszámolásnak végső határidejéig, azaz 2024. június 30-ig meghosszabbítani. Az együttműködési megállapodás módosítása alapján pedig javasoljuk az Önkormányzat és az Egyesület között hatályban lévő támogatási szerződések módosításának aláírására felhatalmazni a Polgármestert.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján javaslom az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Kazincbarcika, 2023. november 29.

HATÁROZATI JAVASLAT
Kazincbarcika Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../ 2023. (XI. 29.) határozata
a 184/2017. (XI. 15.) határozat és a határozat alapján megkötött együttműködési
megállapodás 4. számú módosításáról

Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1./ A Képviselő-testület Kazincbarcika Városi Sportuszoda, Vízilabda és Rekreációs Központ létrehozásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 184/2017. (XI. 15.) határozatának 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzata a Kazincbarcikai Sport Központ „Delfin” Vízisport Klub által TAO forrás igénybevételeivel tervezett sportfejlesztési programjának - mely alapján új sportuszoda, vízilabda és rekreációs központ épül – megvalósításához szükséges önerőt, azaz legfeljebb 3,066 Mrd Ft-ot fejlesztési célú támogatásként biztosítja.

Felelős: Szitka Péter
polgármester

Klimon István
alpolgármester

Határidő: 2023. november 29., illetve értelemszerűen

2./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kazincbarcika Város Önkormányzata és a Kazincbarcikai Sport Központ „Delfin” Vízisport Klub által megkötött együttműködési megállapodás módosításra kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező, az együttműködési megállapodás 4. számú módosításának aláírására.

Felelős: Szitka Péter
polgármester

Klimon István
alpolgármester

Határidő: 2023. november 29., illetve értelemszerűen

3./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kazincbarcika Város Önkormányzata és a Kazincbarcikai Sport Központ „Delfin” Vízisport Klub által megkötött és hatályban lévő támogatási szerződések a jelen határozat alapján módosított együttműködési megállapodásban foglaltaknak megfelelően módosításra kerüljenek és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosítások aláírására.

Felelős: Szitka Péter
polgármester

Klimon István
alpolgármester

Határidő: 2023. november 29., illetve értelemszerűen

4./ A Képviselő-testület a 89/2022. (VI. 23.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Szitka Péter
polgármester

Forgácsné dr. Vattay Zita
aljegyző

Határidő: 2023. november 29.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS 4. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Kazincbarcika Város Önkormányzata

Székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Képviselő: Szitka Péter polgármester

Adószám: 15726456-2-05

Törzskönyvi azonosító szám: 726456

továbbiakban, mint Önkormányzat,

másrészről a

Kazincbarcikai Sport Központ "Delfin" Vízisport Klub

Székhely: 3700 Kazincbarcika, Hadak u. 3.

Képviselő: Halász Béla elnök

Adószám: 18433405-1-05

Nyilvántartási szám: 05-02-0002823

továbbiakban, mint Egyesület

az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1./ A felek rögzítik, hogy 2017. november 16. napján egymással együttműködési megállapodást kötöttek a TAO forrásból felépülő új „Kazincbarcika Városi Sportuszoda, Vízilabda és Rekreációs Központ” (továbbiakban: sportkomplexum) létesítése tárgyában Kazincbarcika Város Önkormányzata Képviselő-testületének 184/2017. (XI. 15.) határozata alapján.

A felek rögzítik továbbá, hogy az együttműködési megállapodásukat 2018. május 29. , 2019. március 21. és 2022. június 23. napján módosították, annak I.3.a) I.4.4., II.2. és I. 4.5. pontjai vonatkozásában.

2./ A felek jelen okirat aláírásával az 1./ pontban hivatkozott, módosított együttműködési megállapodás I.3.a./ pontjának utolsó mondatát az alábbiak szerint módosítják:

„A módosított sportfejlesztési program céljaként az Egyesület jelen együttműködési megállapodás rendelkezéseivel összhangban új sportkomplexum megvalósítását köteles megjelölni, az alábbiak szerint:

a) az új sportkomplexum üzembe helyezésének tervezett határideje **2024. június 30. napja**,

b) a sportfejlesztési szakasz tervezési és kivitelezési ütemben valósul meg.”

3./ A felek jelen okirat aláírásával az 1./ pontban hivatkozott, módosított együttműködési megállapodás I.4.5./ pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A felek rögzítik, hogy a sportkomplexum MVLSZ által jóváhagyott I. ütemének tervezett kivitelezési költsége összesen 7,716 Mrd forint.

Az MVLSZ jóváhagyó határozatainak megfelelően az I. ütem megvalósításához 2.007.602.617,-Ft hozzájárulás biztosítása szükséges, melyre figyelemmel az Önkormányzat és az Egyesület 2021. december 23. napján egymással támogatási szerződést kötöttek, mely alapján az Önkormányzat 2.007.602.617,-Ft fejlesztési célú támogatást biztosított az Egyesület részére a sportfejlesztési programban foglaltak megvalósításához, Kazincbarcika Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.26.) önkormányzati rendelete alapján, a támogatási szerződésben részletezett lehívási ütemezés szerint. A felek rögzítik, hogy a támogatást az építésgazdaság negatív

hatásainak csökkentésére az Önkormányzat további 900.000.000 Ft támogatással egészítette ki. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a támogatást a befejezéshez szükséges, - jogszabályváltozáshoz kapcsolódó pótmunkákra tekintettel felmerülő - többletköltségek miatt további 157.771.899 támogatással egészíti ki.”

5./ A felek kijelentik, hogy az 1./ pontban hivatkozott együttműködési megállapodás és annak 1. és 2. és 3. számú módosításai jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal irányadóak, illetve jelen okiratban foglaltakkal együttesen értelmezendők.

6./ Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Tao.tv., valamint a 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Jelen megállapodást a felek kölcsönösen átolvasták, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag aláírják.

Kazincbarcika, 2023. november

.....
.....

Kazincbarcika Város Önkormányzata

Képv.: Szitka Péter polgármester

**Kazincbarcikai Sport Központ
"Delfin" Vízisport Klub**

Képv.: Halász Béla elnök

Jogilag ellenjegyzem:

Kazincbarcika, 2023. november

.....
dr. Szuromi Krisztina jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kazincbarcika, 2023. november

.....
Stán Györgyné Gazdálkodási Osztály
Osztályvezető