

Előterjesztő: Szitka Péter
polgármester
Készítette: Gyórfi Beatrix
üzemeltetési referens

Tárgy: Javaslat az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal hatályban lévő bérleti üzemeltetési szerződés alapján Kazincbarcika Város Önkormányzatának 2024. évben fizetendő használati- és bérleti díj ivóvíz- és szennyvíz-üzemeltetésekre történő felhasználására

Tisztelt Képviselő-Testület!

Kazincbarcika Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság között Kazincbarcika Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 343/2012. (XII. 20.) sz. Ökt. határozata alapján 2012. év végén Bérleti üzemeltetési szerződés jött létre az Önkormányzat tulajdonában álló valamennyi víziközmű, illetve rendszer-független víziközmű üzemeltetésére vonatkozóan.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 18. § (1) bekezdése alapján jogszabályban vagy üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj esetén az ellátásért felelős vagy az ellátásáért felelősök képviselője – megállapodás esetén a víziközmű-szolgáltató - a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására - ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket, valamint a fejlesztési célra igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - továbbá az e törvényben meghatározott feladatokra használhat fel.

A hatályos bérleti üzemeltetési szerződés 1.10 pont 3. bekezdése értelmében:

„A felújítás, pótlás költségeinek fedezetére a közműves ivóvízellátás, illetve a közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás díja mindösszesen nettó 90.000.000 Ft/év bérleti- és használati díjat tartalmaz.”

A 1.11 pont 4. bekezdése szerint:

„A Víziközmű-szolgáltató bérleti-és használati díjat fizet az Önkormányzat részére, amely az értéknövelő felújítások, beruházások fedezetéül szolgál. A Víziközmű-szolgáltató és az Önkormányzat a víziközmű-fejlesztések tekintetében abban állapodnak meg, hogy minden esetre vonatkozóan külön egyeztetnek.”

Az 1.11 pont 6. bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A szükséges víziközmű-fejlesztések biztosítása az Önkormányzat felelőssége. Amennyiben az Önkormányzat ezen kötelezettségének nem tenne eleget, úgy a víziközmű-fejlesztések elmaradásából adódóan a Víziközmű-szolgáltatót semmiféle felelősség nem terheli.”

Az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a használati- és bérleti díjra vonatkozóan minden évben irányadó megállapodás születik a felhasználás vonatkozásában. Tekintettel arra, hogy a tényleges felhasználás a megállapodásban foglaltaktól eltérhet, a konkrét felhasználást a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) ellenőrzi.

A megállapodás-tervezet az alábbi részletezéssel tartalmazza az ivóvíz- és a szennyvízközmű vonatkozásában a 2024. évre tervezett fejlesztési munkákat:

Ssz.	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett nettó értéke Ft-ban
IVÓVÍZ KÖZMŰ		
1.	Rendkívüli helyzetből adódó egyéb előre nem tervezhető azonnali feladatok	3.356.800,-
2.	Igazgatási szolgáltatási díj	43.200,-
3.	Kazincbarcika, Tardonai úti nyomásfokozó gépészeti- és villamos felújítása	9.000.000,-
4.	Kazincbarcika, DN 100 elosztóhálózati ivóvízvezeték rekonstrukció - Kiserdő sor 319 m	32.600.000,-
Összesen:		45.000.000,-

Ssz.	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett nettó értéke Ft-ban
SZENNYVÍZ KÖZMŰ		
1.	Rendkívüli helyzetből adódó egyéb előre nem tervezhető azonnali feladatok	2.358.750,-
2.	Igazgatási szolgáltatási díj	41.250,-
3.	Kazincbarcika, Szennyvíztisztító telep raktár és műhely épület felújítása	15.000.000,-
4.	Kazincbarcika szennyvíztelep Contisec előülepítő medence felújítás (Előülepítő medence falazat földem felújítása)	7.600.000,-
5.	Kazincbarcikai szennyvízhálózaton aknák felújítása	5.000.000,-
6.	Kazincbarcikai Szennyvíztisztító telep technológiai berendezések, szivattyúk, villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása	6.000.000,-
7.	Kazincbarcika, Ménes út DN 160 KG szennyvízvezeték felújítása (~ 50 méter)	6.000.000,-
8.	Kazincbarcika szennyvíztelep Contisec előülepítő medence DN 500 saválló vezeték cseréje. 10 fm	3.000.000,-
Összesen:		45.000.000,-

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslat elfogadni szíveskedjen!

Kazincbarcika, 2024. május 23.

HATÁROZATI JAVASLAT
Kazincbarcika Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (V. 23.) határozata
az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő
Részvénytársasággal hatályban lévő Bérleti Üzemeltetési Szerződés alapján
Kazincbarcika Város Önkormányzatának 2024. évben fizetendő használati és bérleti
díj ivóvízközmű és szennyvízközmű fejlesztésekre történő felhasználásáról

Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal és hozzájárul, hogy az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. által a Bérleti Üzemeltetési Szerződés alapján az Önkormányzatnak 2024. évben fizetendő nettó 90.000.000.- Ft + ÁFA használati és bérleti díj az ivóvízközmű és szennyvízközmű fejlesztés vonatkozásában az alább felsorolt feladatokra kerüljön felhasználására, melyre vonatkozóan Kazincbarcika Város Önkormányzata az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal megállapodást kössön azzal, hogy amennyiben szükséges, a keretösszeg felső határáig a Polgármester a feladatok műszaki tartalmának módosításáról döntsön, és a módosításra vonatkozó megállapodást aláírja.

Ssz.	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett nettó értéke Ft-ban
	IVÓVÍZ KÖZMŰ	
1.	Rendkívüli helyzetből adódó egyéb előre nem tervezhető azonnali feladatok	3.356.800,-
2.	Igazgatási szolgáltatási díj	43.200,-
3.	Kazincbarcika, Tardonai úti nyomásfokozó gépészeti- és villamos felújítása	9.000.000,-
4.	Kazincbarcika, DN 100 elosztóhálózati ivóvízvezeték rekonstrukció - Kiserdő sor 319 m	32.600.000,-
Összesen:		45.000.000,-

Ssz.	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett nettó értéke Ft-ban
	SZENNYVÍZ KÖZMŰ	
1.	Rendkívüli helyzetből adódó egyéb előre nem tervezhető azonnali feladatok	2.358.750,-
2.	Igazgatási szolgáltatási díj	41.250,-
3.	Kazincbarcika, Szennyvíztisztító telep raktár és műhely épület felújítása	15.000.000,-
4.	Kazincbarcika szennyvíztelep Contisec előülepitő medence felújítás (Előülepitő medence falazat földém felújítása)	7.600.000,-
5.	Kazincbarcikai szennyvízhálózaton aknák felújítása	5.000.000,-

6.	Kazincbarcikai Szennyvíztisztító telep technológiai berendezések, szivattyúk, villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása	6.000.000,-
7.	Kazincbarcika, Ménes út DN 160 KG szennyvízvezeték felújítása (~ 50 méter)	6.000.000,-
8.	Kazincbarcika szennyvíztelep Contisec előülepítő medence DN 500 saválló vezeték cseréje. 10 fm	3.000.000,-
Összesen:		45.000.000,-

Felelős: Szitka Péter polgármester
Halász Béla Városüzemeltetési Osztály vezetője

Határidő: 2024. május 23., illetve értelemszerűen

2. Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal megkötésre kerülő Megállapodásban foglalt fejlesztések megvalósításával kapcsolatban a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseire figyelemmel a beszerzési eljárásokat lefolytassa és a beszerzési eljárásokhoz kapcsolódó szerződéseket aláírja.

Felelős: Szitka Péter polgármester
Halász Béla Városüzemeltetési Osztály vezetője

Határidő: 2024. május 23., illetve értelemszerűen

3. Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal és hozzájárul, hogy rendszerhasználatra rendelkezésre álló forrást az erre a célra elkülönített számlán rendelkezésre tartsa.

Felelős: Szitka Péter polgármester
Halász Béla Városüzemeltetési Osztály vezetője

Határidő: 2024. május 23., illetve értelemszerűen